

Gebyrregulativ 2016

Vann, avløp, renovasjon, slamtømming og feiing

Vedtatt av Ski kommunestyre den 09.12.2015 som K-sak 168/15.

Varenr.		kr ekskl. mva.	kr inkl. mva.
Vann:			
701	Vann pr. m ³	24,21	30,26
350	Fast gebyr vann u/vannmåler (2,5m ³ x BRA x pris/m ³)	24,21	30,26
362	Abonnementsgebyr vann - bolig	743,00	928,75
364	Abonnementsgebyr vann – fler enn 2 boenheter, med felles måler	1486,00	1 857,50
<u>Abonnementsgebyr vann – næring, sameier og borettslag med felles måler:</u>			
370	Forbruk < 500 m ³ /år	1 486,00	1 857,50
366	Forbruk 500 - 5 000 m ³ /år	3 715,00	4 643,75
368	Forbruk > 5 000 m ³ /år	7 430,00	9 287,50
Avløp:			
702	Avløp pr. m ³	22,40	28,00
360	Fast gebyr avløp u/vannmåler (2,5m ³ x BRA x pris/m ³)	22,40	28,00
363	Abonnementsgebyr avløp - bolig	1 474,00	1 842,50
365	Abonnementsgebyr avløp – fler enn 2 boenheter, med felles måler	2 948,00	3 685,00
<u>Abonnementsgebyr avløp - næring, sameier og borettslag med felles måler:</u>			
371	Forbruk < 500 m ³ /år	2 948,00	3 685,00
367	Forbruk 500 - 5 000 m ³ /år	7 370,00	9 212,50
369	Forbruk > 5 000 m ³ /år	14 740,00	18 425,00
Vannmålerleie:			
330	Vannmålerleie bolig/målepunkt/år (Qn 2,5)	50,00	62,50
<u>Vannmålerleie øvrige bygg og næringsbygg</u>			
331	- Liten måler (Qn 6)	125,00	156,25
332	- Middels måler (Qn 10)	400,00	500,00
333	- Stor måler	2 000,00	2 500,00
337	Ødelagt vannmåler	600,00	750,00
338	Kontroll av vannmåler	700,00	875,00
339	Avlesningsgebyr pr. måler *1	750,00	937,50
*1 For merarbeid hvor det mangler vannmåleravlesning over flere år			
Slamtømming:			
695	Slamavskiller med WC tilknyttet	1 160,00	1 450,00
696	Slamavskiller med WC for flere boenheter (Per boenhet)	810,00	1 012,50
697	Slamavskiller gråvann (uten WC)	700,00	875,00
699	Slamavskiller gråvann for flere boenheter (Per boenhet)	520,00	650,00
698	Tett tank inntil 6m ³	2 778,00	3 472,50
694	Tilleggsvolum ut over 6m ³ , pr. m ³ :	463,00	578,75
691	Minirensanlegg	1 620,00	2 025,00
692	Minirensanlegg for flere boenheter (Per boenhet)	1 100,00	1 375,00

58,26

Ski kommune – kommunalteknisk virksomhet

Forskrift om husholdningsavfall i Ski kommune, fastsatt av Ski kommunestyre 22. juni 2011.

Det lovpålagt innsamling av husholdningsavfall. Pålegget omfatter alle registrerte bebygde grunneiendommer hvor det oppstår husholdningsavfall i kommunen. Forskriften gjelder også for hytter og fritidseiendommer.

For øvrig vises det til hjemmesidene til Follo Ren www.folloren.no

Varenr.		kr ekskl. mva.	kr inkl. mva.
	Renovasjon		
100	Helårsrenovasjon (240 L beholder) 100%	1 673,00	2 091,25
101	Helårsrenovasjon Større (370 L beholder) 130%	2 175,00	2 718,75
105	Helårsrenovasjon Mindre (140 L beholder) 70%	1 171,00	1 463,75
111	Felles Renovasjon * ¹ 100%	1 673,00	2 091,25
102	Felles Renovasjon Større (<180 L./ab./uke) 130%	2 175,00	2 718,75
109	Felles Renovasjon Mindre * ³ (60 L./ab./uke) 70%	1 171,00	1 463,75
103	Felles Renovasjon Delt /Silo* ² (<120 L./ab./uke/) 80%	1 338,00	1 672,50
112	Renovasjon Nabodeling (370 L beholder) 80%	1 338,00	1 672,50
106	Hytterrenovasjon 50%	837,00	1 046,25
108	Gangtillegg Restavfall pr. m * ⁴ (26 tømminger/år)	26,00	32,50
110	Gangtillegg Papir pr. m * ⁴ (12 tømminger/år)	12,00	15,00
107	Ikke hentet avfallsfraksjon (Tømmedag + 7 dager)/uke	50,00	62,50
	Feiing og tilsyn:		
120	Feiegebyr pr. pipeløp	305,00	381,25
121	Feiegebyr pr. pipeløp over 3 etg.	350,00	437,50

*1 Gjelder på felles renovasjonspunkt hvor totalvolumet er 120 l/uke/abonnet og volumbehovet hovedsakelig dekkes opp med 660 liters beholdere (Ingen reduksjon i gebyr).

*2 Gjelder volumbesparende løsninger som nedgravde løsninger, silo og containere

*3 Gjelder renovasjon i felles beholder hvor totalvolumet er mindre eller likt 60 l/uke/abonnet

*4 Gjelder gangavstand ut over 7m fra veikant. Maks. gangavstand 27m.

Slam – Separate avløpsanlegg

Kommunen er gjennom forurensningsloven pålagt å holde kontroll med slamflyten i kommunen. I Ski kommune er det tvungen kommunal tømming for nedenstående anleggstyper:(Påført nr. ="varenummer" iht. ovenstående gebyrregulativ/prisliste):

- **695 Slamavskiller med WC tilknyttet** tar imot og behandler både "svartvann" fra toalett og "gråvann" fra oppvask og dusj. Første kammer skal som hovedregel tømmes hvert annet år, mens de øvrige kammer skal tømmes hvert 4. år. For eldre anlegg vil det fortsatt være årlig tømming av første kammer og hvert 3. år for øvrige kammer. Tømming skal skje innenfor en ytre ramme på +/- 3 mnd. Dvs. at for eksempel årlig tømming skal skje innenfor intervallet 9 – 15 mnd.
- **698 og 694 Tett tank** tar kun imot "svartvann" fra toalettet. Volum mellom 3 og 10 m³. **Tømmes etter bestilling/behov** fra eieren og min. en gang hvert år. (9-15 mnd.) Ved flere tømminger og/eller samlet tømmevolum over 6m³/år, avregnes tillegget på 2. termin i det etterfølgende år med forfall 15.05.
- **697 Gråvannsanlegg** (Slamavskiller uten WC tilknyttet) tømmes hvert 4. år. Gråvannsanlegg er normalt benyttet sammen med tett tank, biodo, multoa, utedo m.m.
- **696, 699, 692 Anlegg for flere boenheter.** Der hvor flere boenheter/eiendommer er tilknyttet samme separate avløpsanlegg, betaler hver av boenhetene en lavere sats.
- **691 Minirensanlegg** tar imot og behandler både "svartvann" (fra toalett) og "gråvann". Anleggene skal tømmes min. engang hver år avhengig av anleggstype. For flerhusanlegg inngår en tømming /boenhet (5pe.)/år Ekstra tømming kan kun bestilles av servicemann/leverandør.

Ski kommune – kommunalteknisk virksomhet

Minirensanlegg med kommunal slamtømming

- **Biovac FDN** - skal ha slamtømming 1 gang per år
Goodtech Biovac, boks 148, 1920 Sørumsand. E-post: kontakt@biovac.no
Tlf. 63 86 64 60 Faks 63 86 64 61
- **Biovac Aquamax** - (renseenhet senket ned i eks. slamavskiller) - slamtømming 1 gang per år
- **Kongsted** - slamtømming 1 gang per år
EcoBio AS, Ramstadveien 12, 1850 Mysen.
Tlf. 69 89 30 90 Faks 69 89 31 80 E-post: post@ecobio.no
Internett: www.ecobio.no
- **BioDisc** – slamtømming 1 gang per år. (Hver 6. mnd. for 2-hus-anlegg)
Kingspan Miljø NUF, Gjerdrumsvei 10D, 0484 Oslo.
Tlf. 22 02 19 20 Faks 22 02 19 21 E-post: salg@klargest.no
Internett: www.klargester.no
- **Odin** - slamtømming 1 gang per år.
Odin Maskin A/S, postboks 30, 1621 Gressvik. E-post: epost@odin-maskin.no
Tlf. 69 32 82 44 Faks 69 32 75 45
- **Klaro og Zapf - alle typer** - slamtømming 1 gang per år.
Klaro Renseanlegg Norge A/S, Porsveien 10, 4994 Akland. E-post: bj@klaro.no Internett:
www.rensing.no
Tlf. 37 15 68 00 Faks 37 15 34 36
Vakttelefon: 474 69 090
- **Columbio** - slamtømming 1 gang per år. (Spesialavtale)

Minirensanlegg som ikke er med i tømmeordningen

- **Wallax** - Wallax AS, boks 135, 1309 Rud. Tlf. 67 17 75 00 Faks 67 17 75 01
- **Biovac FD** Goodtech Biovac, boks 148, 1920 Sørumsand. E-post: kontakt@biovac.no
Tlf. 63 86 64 60 Faks 63 86 64 61
- **Nava Compact** Renseanlegg for gråvann

Feiing og tilsyn

Feie- og tilsynsgebyr er et fast årlig gebyr som inkluderer både feiing og tilsyn av fyringsanlegg. Gebyret betales for pipeløp som har ildsted tilknyttet. (Det er ikke pliktig feiing og tilsyn for hytter og fritidsboliger utenfor tettbygd strøk.)

Tilsyn av bolig/fyringsanlegg gjennomføres hvert 4. år. Det er en forutsetning at huseier eller representant for huseier er hjemme ved meldt tilsyn.

Feiing er behovsprøvd. Behovet avgjøres ut fra feierens faglige vurdering av pipeløpets tilstand, beskaffenhet og bruk. Feiing skal foretas minst en gang hvert 4. år.

For at feiing skal gjennomføres er det en forutsetning at huseier har tilrettelagt adkomst for feieren og lagt frem varslingslappen "Feieren kommer" som bekreftelse på at fyringsanlegget er klargjort for feiing og at luker og spjeld er stengt. Ved feiing fra tak skal det være lagt frem stige som rekker minst 1m over kanten av taket, på det sted hvor det er naturlig å gå opp. Hvis gesimshøyden er mer enn 5,0 m, skal det være montert stigefeste (på gesimsen) som hindrer at stigen glir. På tak med helling skal det være fastmontert typegodkjent takstige/-trinn frem til og forbi pipen, slik at den gir støtte og sikkerhet under feiing. For piper son er høyere enn 1,2m over tak gjelder egne regler.

Feieren har på egenhånd ikke lov å fravike sikkerhetsbestemmelsene.

For mer informasjon se www.follobrannvesen.no eller tlf.: 64 85 10 00

ENGANGSGEBYRER

for tilknytning til kommunalt vann- og/eller avløpsnett

Engangsgebyr skal betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett og/eller ved tilbygg/påbygg til eksisterende bygninger som allerede er tilknyttet offentlig nett.

Boliger (ekskl. mva.)

Engangsgebyr for tilknytning (ekskl. mva.) (Vedtatt av kommunestyret 01.06.1994)	Vann	Avløp
	kr 150 per m ² BRA	kr 150 per m ² BRA

Ved tilbygg eller påbygg mindre eller lik 30 m² bruksareal (BRA), beregnes ikke tilknytningsgebyr. (Kst.-vedtak 26.02.97). Ved tilbygg eller påbygg over 30 m² betales tilknytningsgebyr fra første m² bruksareal. Hvis tilbygg/påbygg mindre eller lik 30 m² BRA rives og erstattes med nytt bruksareal, gis det ikke fradrag for arealer som det ikke tidligere er betalt tilknytningsgebyr for. BRA beregnes etter reglene i NS 3940: 2012 og miljøverndepartementets veileder (Se "Øvrige bygg")

Øvrige bygg - Næring, landbruk, off. virksomhet (ekskl. mva.)

Engangsgebyr for tilknytning til og med 500 m ² bruksareal	Vann	Avløp
	kr 150 per m ² BRA	kr 150 per m ² BRA
Fra 501 m ² bruksareal (BRA)	kr 50 per m ² BRA	kr 50 per m ² BRA

BRA beregnes etter reglene i NS 3940: 2012 og miljøverndepartementets veileder til teknisk forskrift til plan- og bygningslovens kap. III

* * *

Avgiftsdistrikt Nordre Langen Indeksregulert tilknytningsgebyr

Kommunestyret i Ski opprettet den 06.10.99 eget avløpsdistrikt for spredt bebyggelse mellom Siggerud og nordre del av Langen.

Fra 01.06.2010 er tilknytningsgebyret for avløp kr. 96 000 eks mva* for eiendommer innenfor avløpsdistriktet. Vedtatt av Ski kommunestyre den 26.11.08, K-sak 91/08.

Det er kun tillatt å oppføre en-1-boenhet pr. eiendom (Jfr. Reguleringsbestemmelsene for det enkelte område)

Avgiftsdistrikt Nordre Langen omfatter også eiendommer innenfor de tidligere avgiftsdistriktene "Siggerud - Sværsvann" og "Sandvoll".

Tilknytningsgebyret forfaller i.h.t. § 5 i Ski kommunes forskrift om vann- og avløpsgebyrer når eiendommen knyttes til kommunalt avløpsnett. Som tilknytning regnes når offentlig/privat driftsklar avløpsledning fører til-, langs- eller over tomta (jfr. Pbl. §18-1 b).

Ved for sen betaling (etter oppgitt forfallstidspunkt på fakturaen) påløper forsinkelsesrente og gebyrer for purringer og betalingsoppfordring.

*Mva. beregnes av bruksarealet (BRA) på bestående bygningsmasse på eiendommen og de satser for tilknytningsgebyr (kr. 150/ m² BRA) som gjelder for tilknytning til off. avløp utenfor avløpsdistriktet. For ubebygde tomter settes beregningsarealet til 150m² BRA.